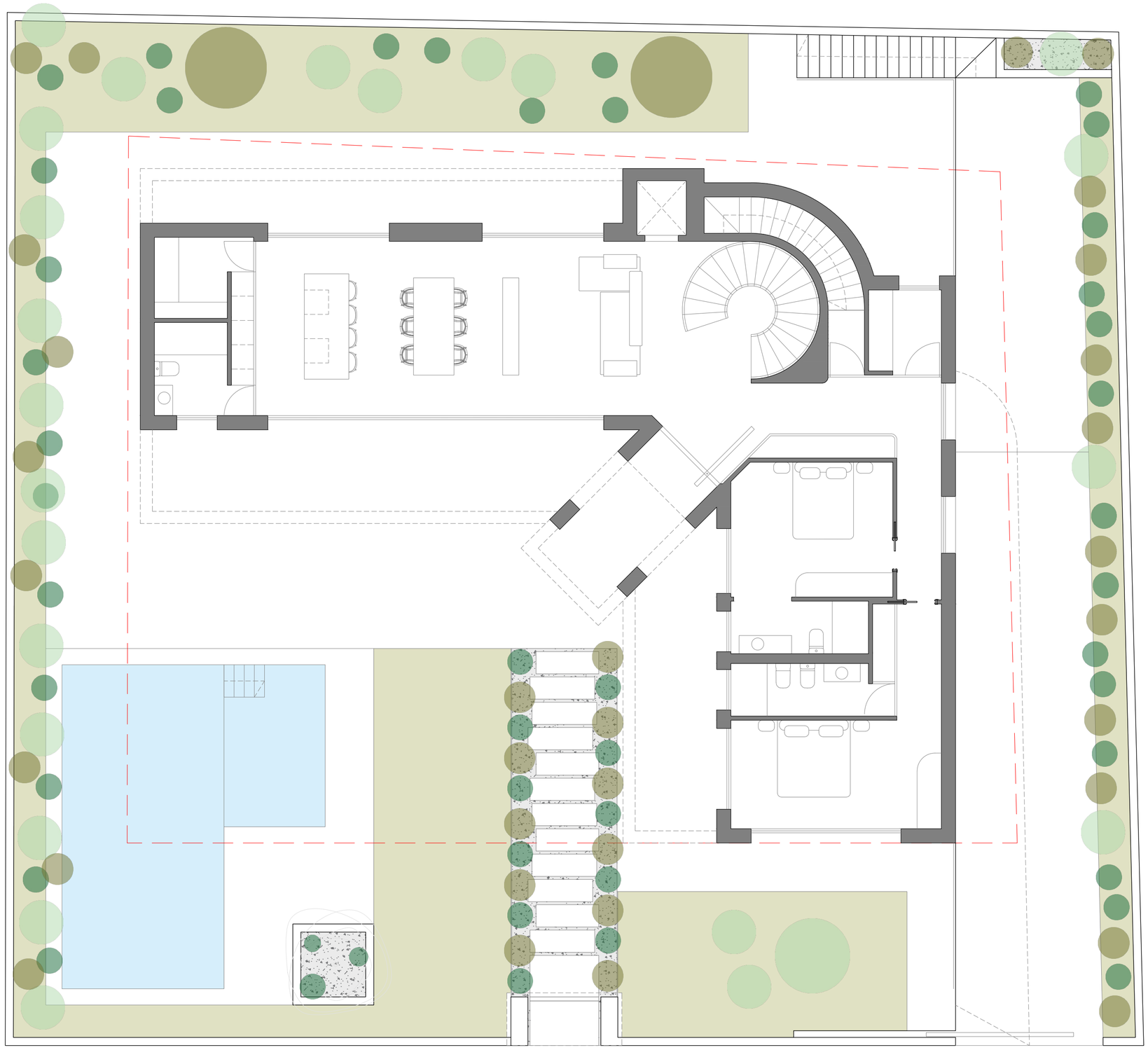
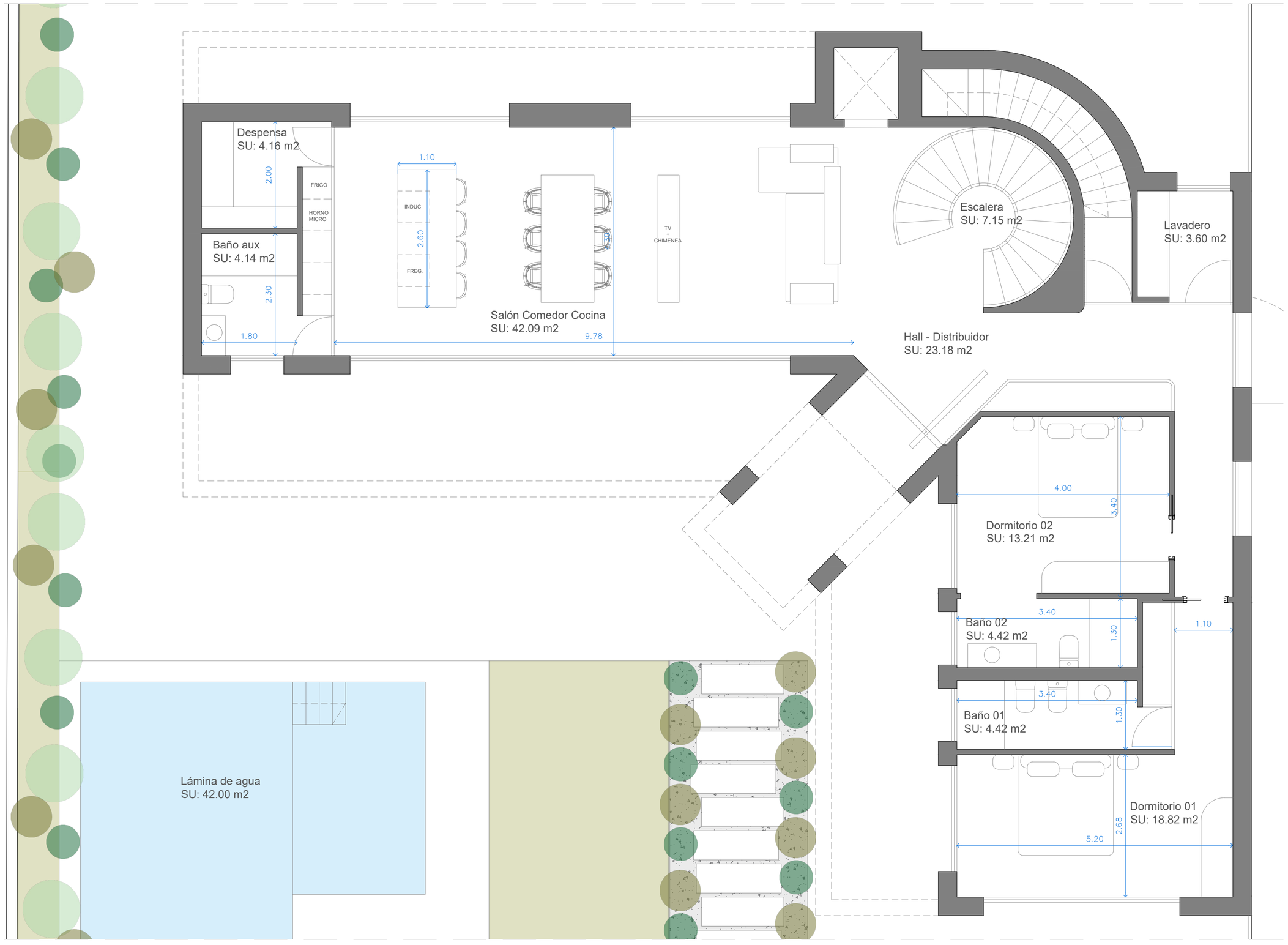


ANTEPROYECTO

VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA | VERSIÓN 8

PLANO IMPLANTACIÓN **ESCALA** 1/75

ROYALE ARQUITECTURA INTERIORISMO



SUPERFICIE PARCELA
701,80 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA SÓTANO	145 m²
PLANTA BAJA	170 m²
PLANTA PRIMERA	135 m²
SOLARIUM (TERRAZA)	42,70 m²
TOTAL	492,70 m²

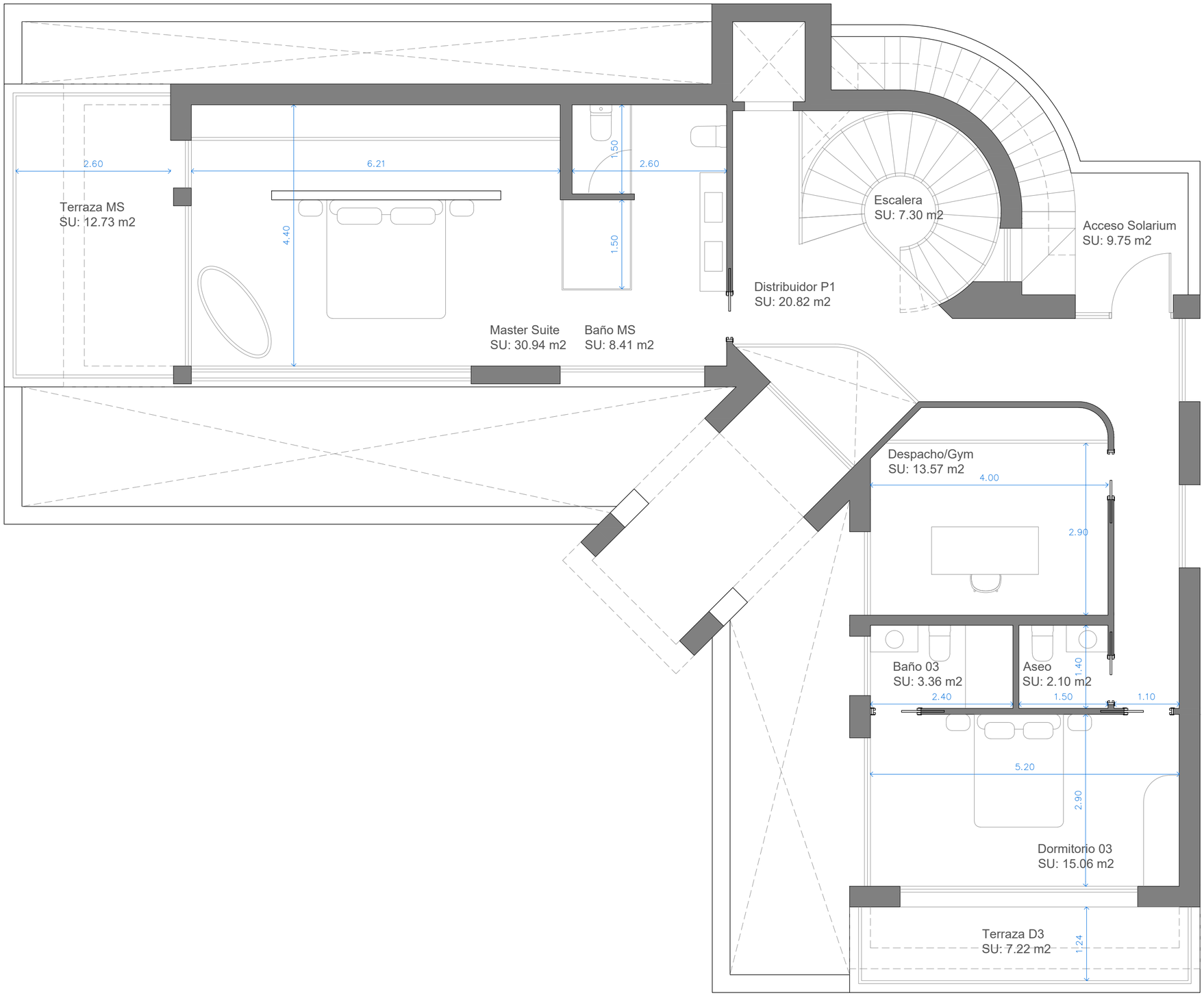
SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA BAJA	
Hall - Distribuidor	23,18 m²
Salón - Comedor - Cocina	42,09 m²
Baño Aux.	4,14 m²
Despensa	4,16 m²
Escalera	7,15 m²
Lavadero	3,60 m²
Dormitorio 01	18,82 m²
Baño 01	4,42 m²
Dormitorio 02	13,21 m²
Baño 02	4,42 m²

ANTEPROYECTO

VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA | VERSIÓN 8

PLANO PLANTA BAJA **ESCALA** 1/50

ROYALE ARQUITECTURA INTERIORISMO



SUPERFICIE PARCELA
701,80 m^2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA SÓTANO	145 m^2
PLANTA BAJA	170 m^2
PLANTA PRIMERA	135 m^2
SOLARIUM (TERRAZA)	42,70 m^2
TOTAL	492,70 m^2

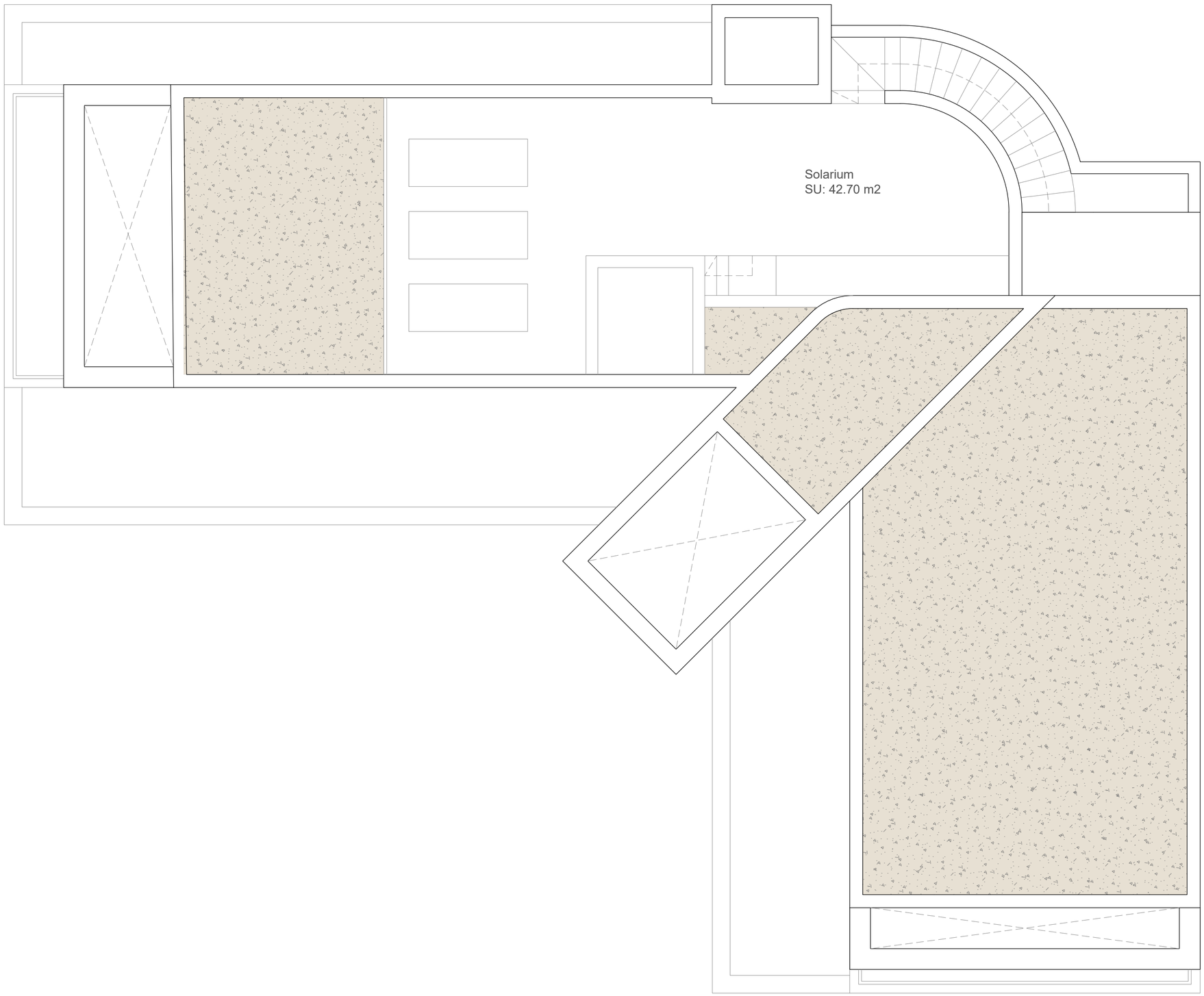
SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA PRIMERA	
Distribuidor P1	20,82 m^2
Master Suite	30,94 m^2
Baño MS	8,41 m^2
Dormitorio 03	15,06 m^2
Baño 03	3,36 m^2
Despacho / Gym	13,57 m^2
Aseo	2,10 m^2
Terraza MS	12,73 m^2
Terraza D3	7,22 m^2
Acceso Solarium	9,75 m^2

ANTEPROYECTO

VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA | VERSIÓN 8

PLANO PLANTA PRIM. **ESCALA** 1/50

ROYALE ARQUITECTURA INTERIORISMO



SUPERFICIE PARCELA
701,80 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA SÓTANO	145 m²
PLANTA BAJA	170 m²
PLANTA PRIMERA	135 m²
SOLARIUM (TERRAZA)	42,70 m²
TOTAL	492,70 m²

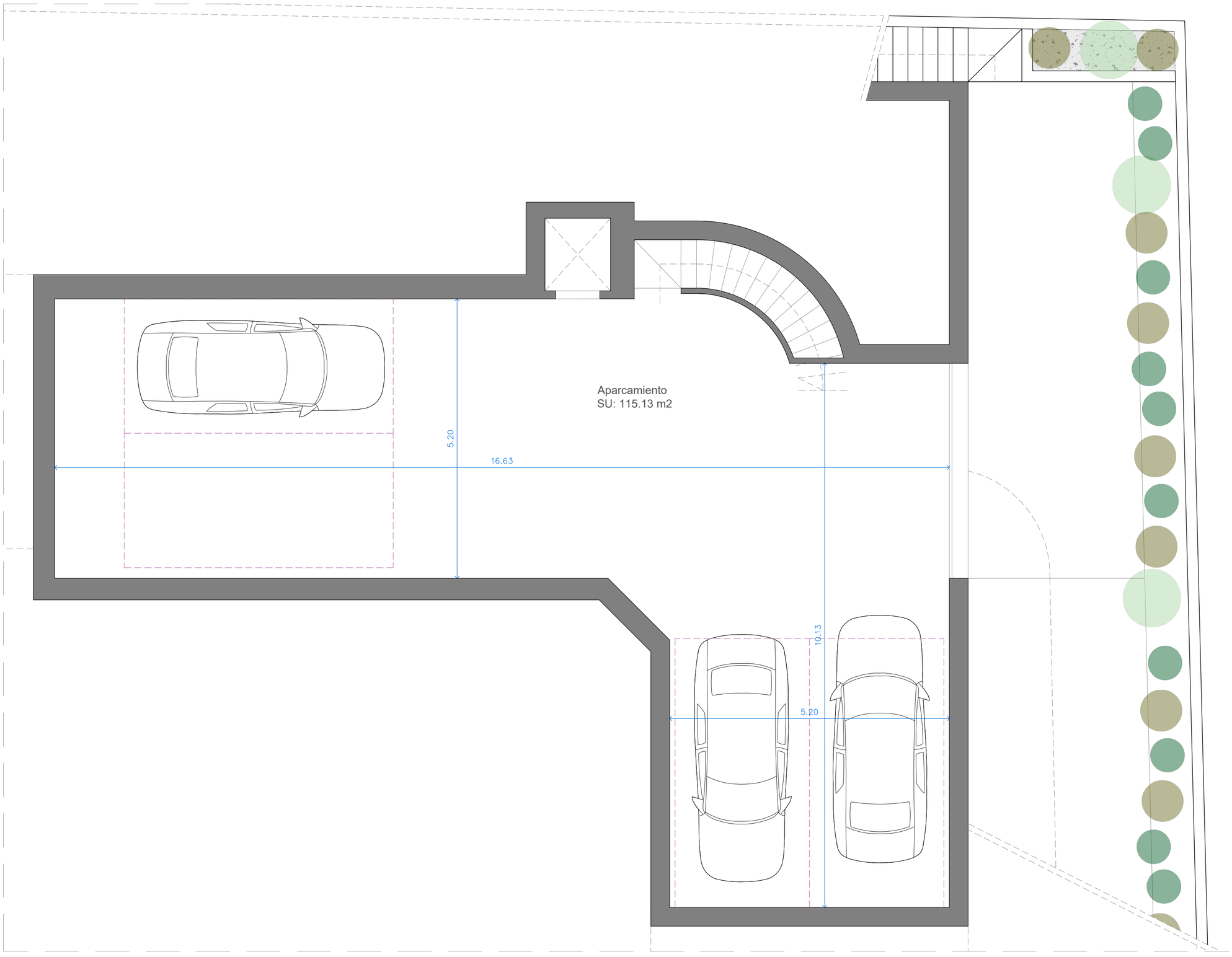
SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA CUBIERTAS	
Solarium	42,70 m²

ANTEPROYECTO

VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA | VERSIÓN 8

PLANO PLANTA CUB. **ESCALA** 1/50

ROYALE ARQUITECTURA INTERIORISMO



SUPERFICIE PARCELA
701,80 m^2

SUPERFICIES CONSTRUIDAS	
PLANTA SÓTANO	145 m^2
PLANTA BAJA	170 m^2
PLANTA PRIMERA	135 m^2
SOLARIUM (TERRAZA)	42,70 m^2
TOTAL	492,70 m^2

SUPERFICIES ÚTILES	
PLANTA BAJA	
Aparcamiento	115,13 m^2

ANTEPROYECTO

VIVIENDA UNIFAMILIAR CON PISCINA | VERSIÓN 8

PLANO PLANTA SOT. **ESCALA** 1/50

ROYALE ARQUITECTURA E INTERIORISMO